HAGA LEYENBURG

Inspiratie voor dakpark en daktuin

8 juni 2016

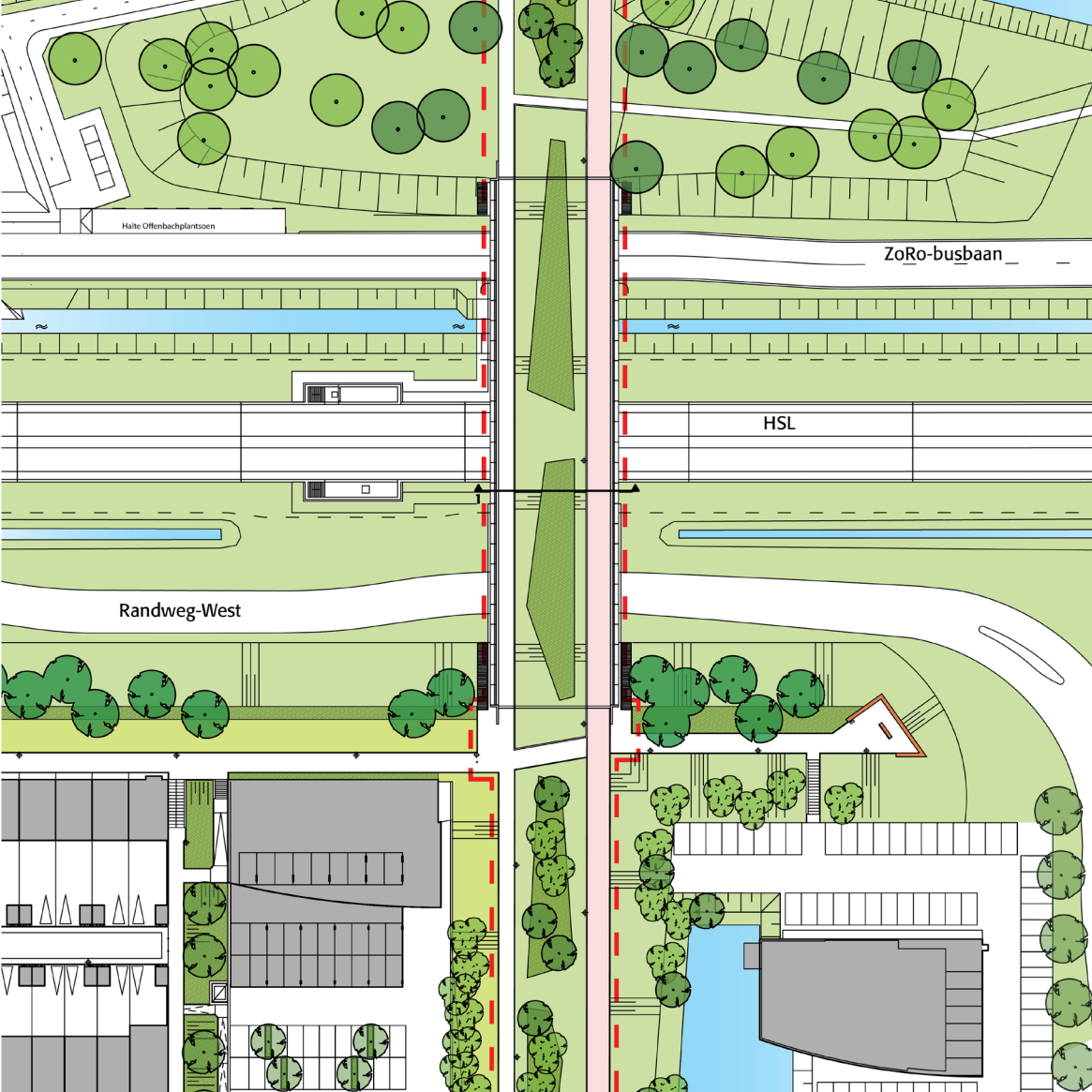
Ginkel Groep

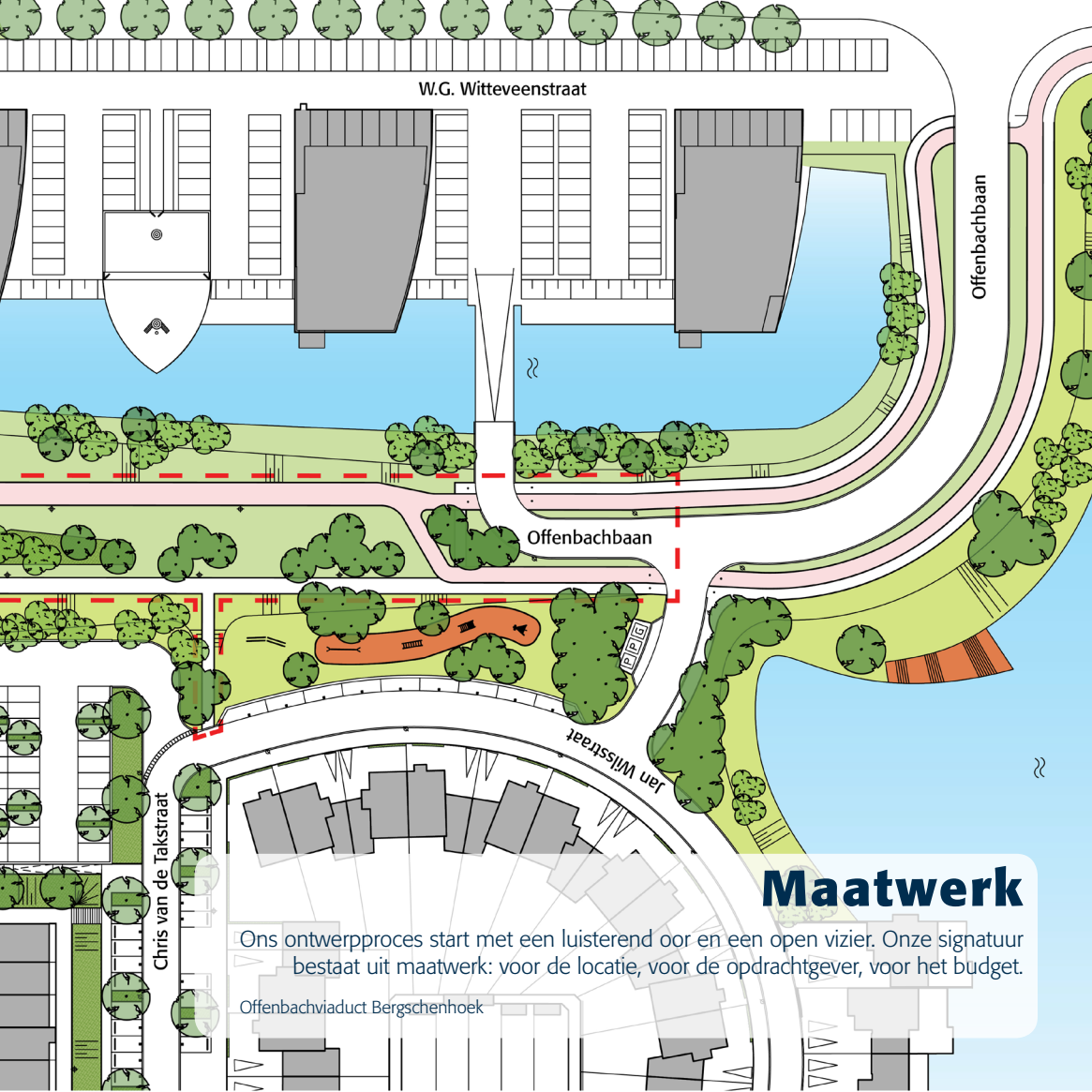
Peter Verkade
LANDSCHAPSARCHITECT

Samen

De samenwerking tussen Peter Verkade Landschapsarchitect en de Koninklijke Ginkel Groep combineert ontwerp en techniek, esthetiek en maakbaarheid, droom en realiteit. Tekenen en rekenen gaan gelijk op.

Sciencepark Amsterdam heijmans

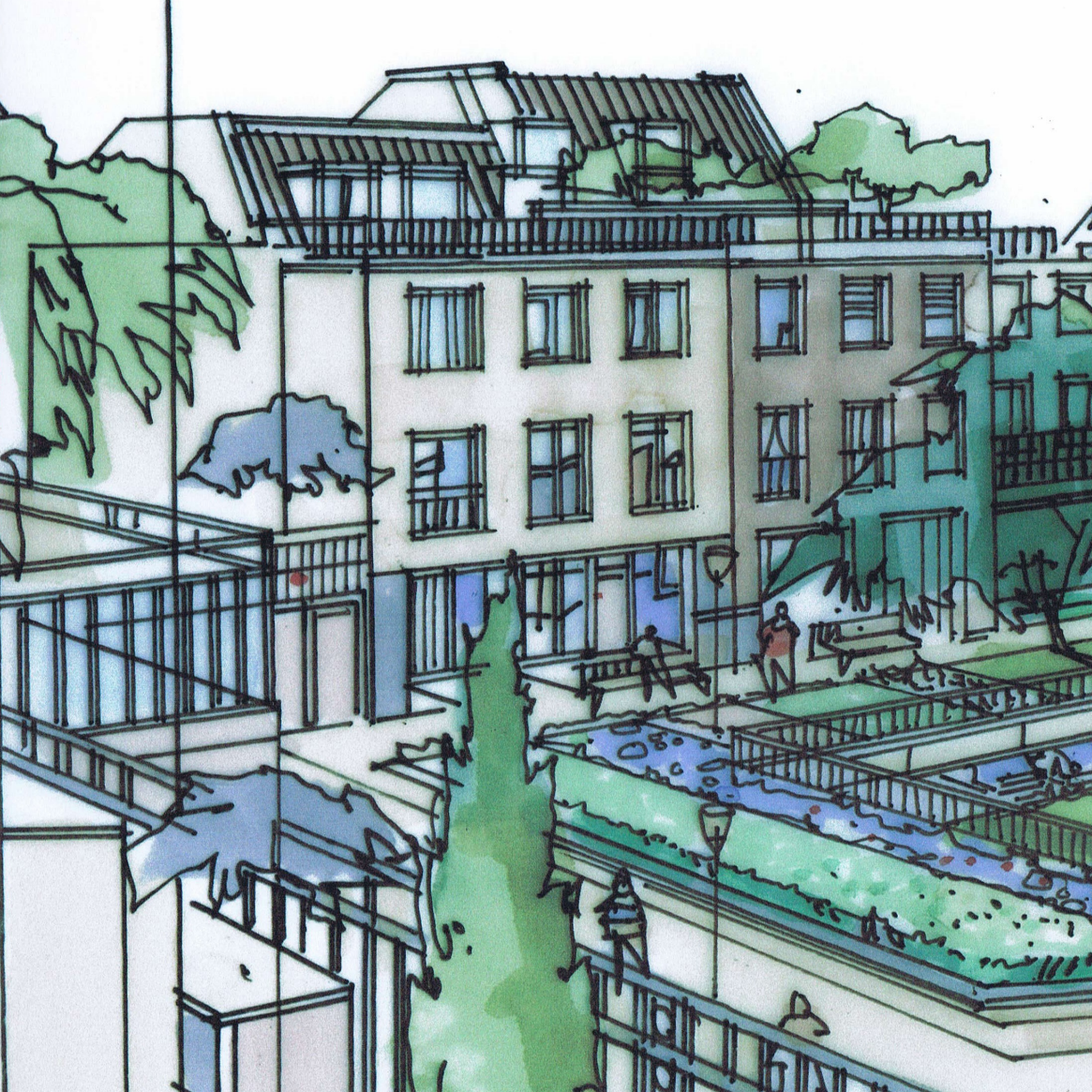

Halte Offenbachplantsoen
ZoRo-busbaan
HSL
Randweg-West



Maatwerk

Ons ontwerpproces start met een luisterend oor en een open vizier. Onze signatuur bestaat uit maatwerk: voor de locatie, voor de opdrachtgever, voor het budget.

Offenbachviaduct Bergschenhoek



Ervaring

Complexe ontwerpopgaven, interactie met architectuur, budget bewust ontwerpen. Gezamenlijk hebben wij veel ervaring met het ontwerp, de uitvoering en het beheer van dakparken en daktuinen.

Perrydokken Vlissingen

Legenda

- Gebakken klinker, dikformaat, kleurstelling nader te bepalen
- Fijn split, lichte kleurstelling
- Trapelement, beton, antraciet, bewerkt, breedte 0,40 m, hoogte 0,15 m
- Keerconstructie voor plantvakken, beton, antraciet, bewerkt
- Opsluitband, beton, antraciet, bewerkt, breedte 0,40 m, hoogte 0,30 m
- Bank, hout, verwerkt in keerconstructie
- Boomrooster, a-niveau met keerconstructie
- Boom, Quercus cerris
- Sierpotten, diameter circa 0,80 m, materiaal, kleur, vorm en beplanting nader te bepalen
- Haag, circa 2 m hoog, wintergroen, Taxus baccata
- Plantvak midden, gras
- Privétuinen
- Projectgrens, blok A

Legenda
Gebakken klinker, dikformaat, kleurstelling nader te bepalen, in specie aangebracht
Stoepje, betontegel in cortenstaal, 0,50 m x 1,20 m, antraciet, bewerkt, maximaal 0,02 m zicht
Belijning tussen plantvakken, betontegel, 0,50 m x 1,20 m, antraciet, bewerkt, in lengterichting gelegd
Trapelement, cortenstaal, 0,02 m zicht
Bank, circa 4 m lang, hout, type nader te bepalen
Sierhekwerk rondom opening in parkeerdek, circa 0,80 m hoog, transparant, vormgeving en kleur nader te bepalen
Beplanting op parkeerdek, 0,40 m grondbedekking, (deels) verdiept aangebracht. Soortensamenstelling: Buxus, Lavandula, Hydrangea, Spiraea, Geranium, Potentilla en Rhododendron
Grassen in parkeerkelder: Pennisetum
Bomen in parkeerkelder: Pinus nigra 'Nigra'
Privétuinen
Projectgrens, blok B

Teamspelers

Als teamspelers hebben wij verschillende projecten gedaan met Heijmans en Klunder. Waaronder enkele aansprekende daktuinen en –parken.

KPMG Amstelveen heijmans

Divers sortiment Sedum

Parthenocissus tricuspidata 'Veitch Boskoop' (Wingerd) (zomer - najaar)

Vinca major (Grote maagdenpalm)

Hedera helix 'Plattensee' (Klimop)

Beplanting plantenbakken: een natuurlijk palet van vaste planten en grassen met veel sierwaarde in alle seizoenen

Pennisetum alopecuroides 'Hameln' (Lampenpoetsergras)

Geranium 'Rozanne' (Ooievaarsbek)

Astilbe chinensis 'Pumila' (Prachtspiraea)

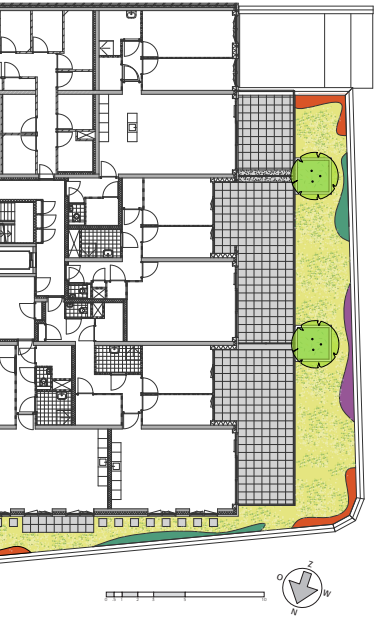
Echinacea 'Green Edge' (Rode zonnehoed)

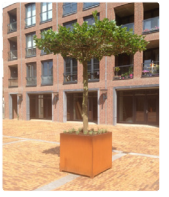
Carex n

Amelanchier 'Ballerina' (Krentenboompje) (voorjaar - najaar)

Parrotia persica 'Vanessa' (IJzerhout) (zomer - najaar)

Magnolia soulangeana (Valse tulpenboom) (voorjaar)





Boombakken van cortenstaal

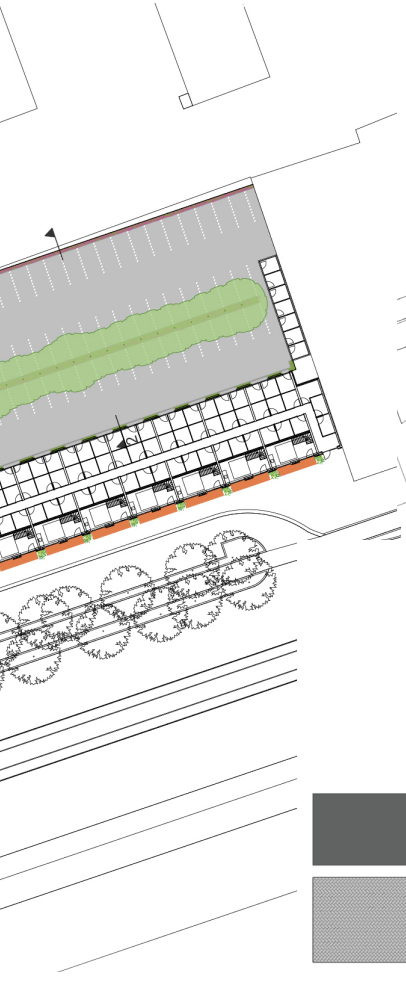
Verhoogde betonnanden met geïntegreerde zitelementen

Carex morrowii (Zegge)

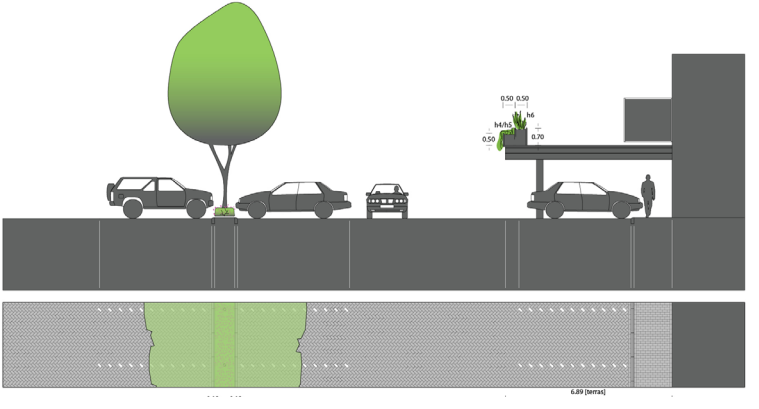
Sedum 'Matrona' (Vetkruid)

Stipa pennata (Vedergras)

heijmans



De plantenbakken op de dektuinen zijn tweeledig. Aan de woningzijde wordt de plantenvak beplant met siergrassen. Aan de buitenzijde komt een samenstelling van wintergroene hedera en wilde wingerd met een fraaie herfstkleur.



Werkopzet

Ons doel is een mooi en uitvoerbaar plan dat breed gedragen wordt. Hiertoe faseren we het ontwerpproces en organiseren we voldoende terugkoppeling met de betrokken partijen.

REFERENTIE

BESTEK

SO – VO – DO

UITVOERING

AANBESTEDING

TOEZICHT

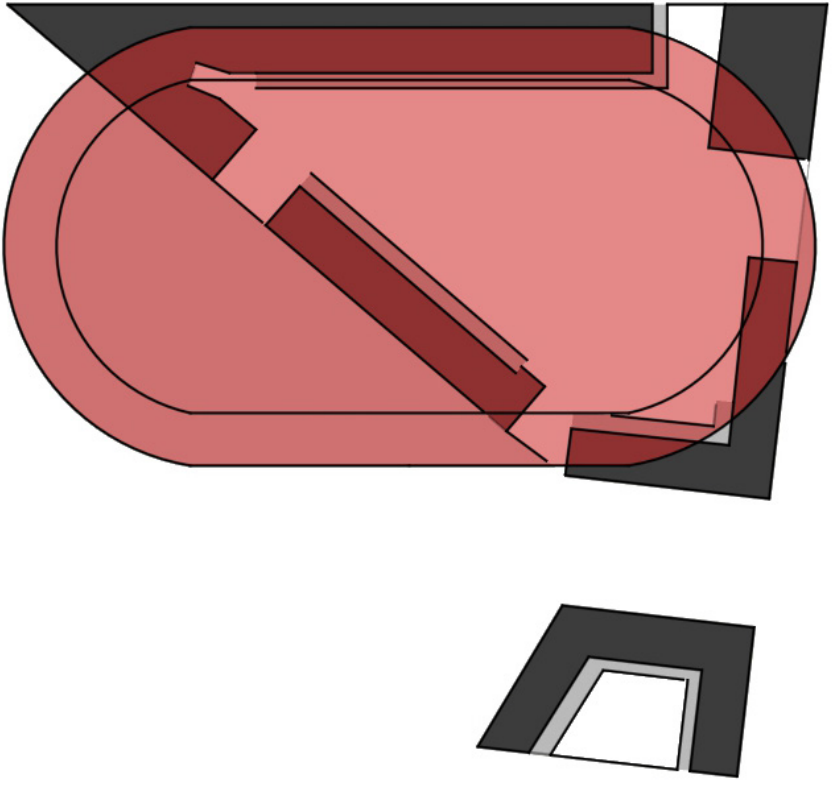
Producten

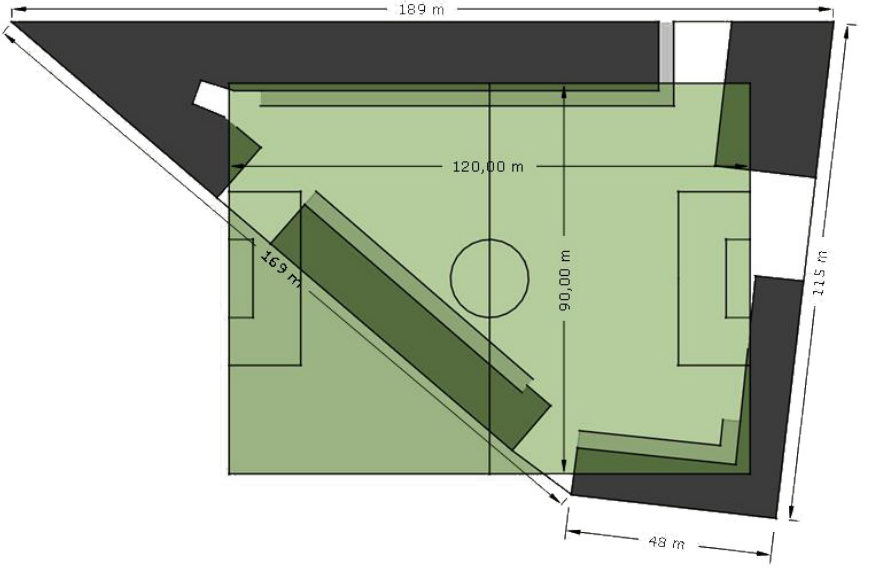
Plattegrond, profielen, kostenraming en artist impressions. Het inrichtingsplan is enerzijds de basis voor het bestek en anderzijds een enthousiasmerende verbeelding van het beoogde eindbeeld.

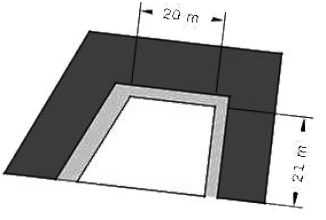
Hefkwartier Rotterdam

Plangebied

Het dakpark , een onderscheidend woonmilieu als selling-point! Haga-Leyenburg is een grootschalige nieuwbouwlocatie met als specifieke onderdelen een daktuin en een groot dakpark.W

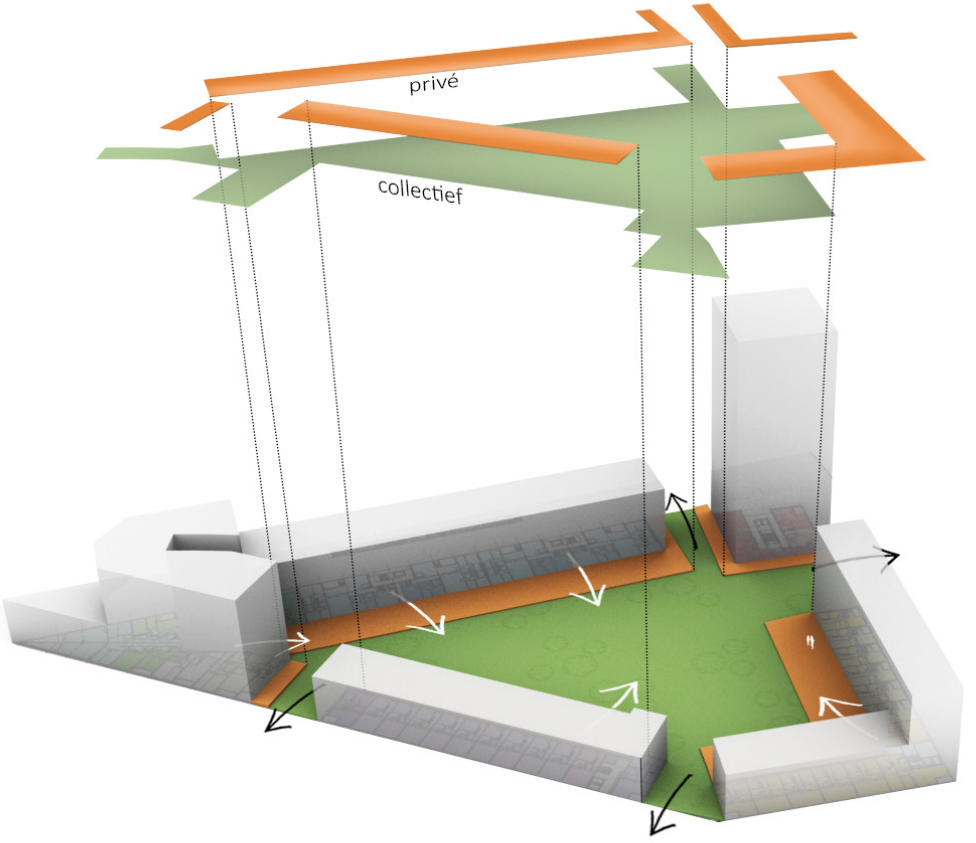


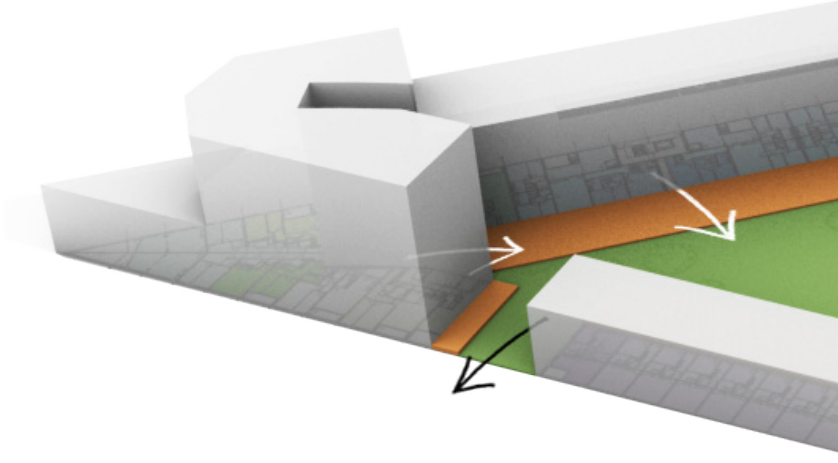

189 m
120,00 m
90,00 m
169 m
115 m
48 m


20 m
21 m

Zonering

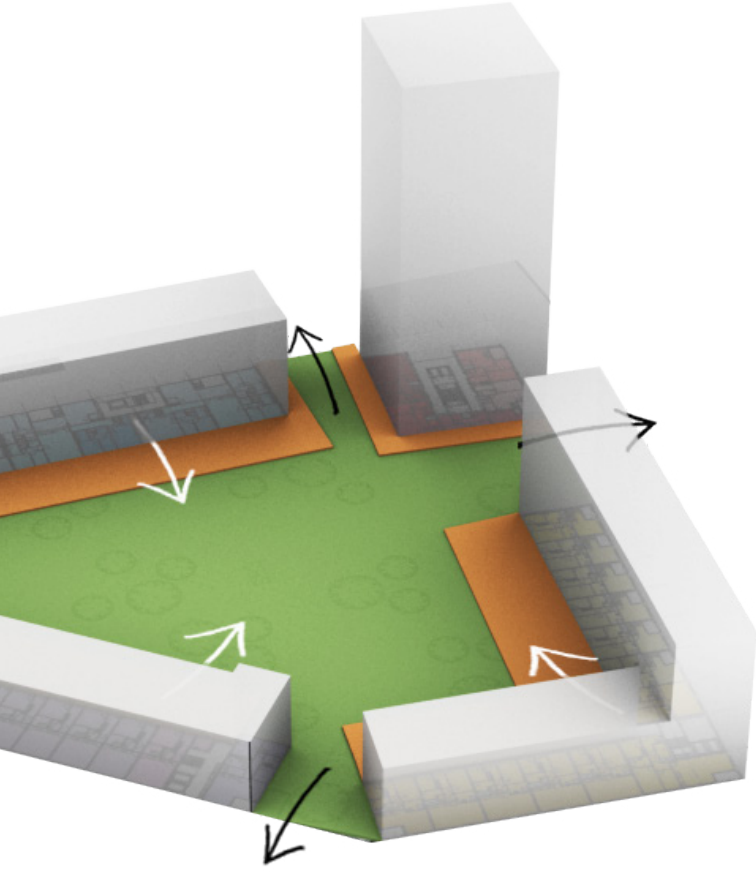
Dakpark en –tuin biedt ruimte aan privé-terrassen én aan collectieve ruimte. De privacy op de privé-terrassen is een belangrijke aandachtspunt in het ontwerp.


privé
collectief



Binnen en buiten

Dakpark en –tuin staan in verbinding met binnen en buiten. De entrees en de zichtrelaties met de omgeving worden zorgvuldig en manifest vormgegeven.



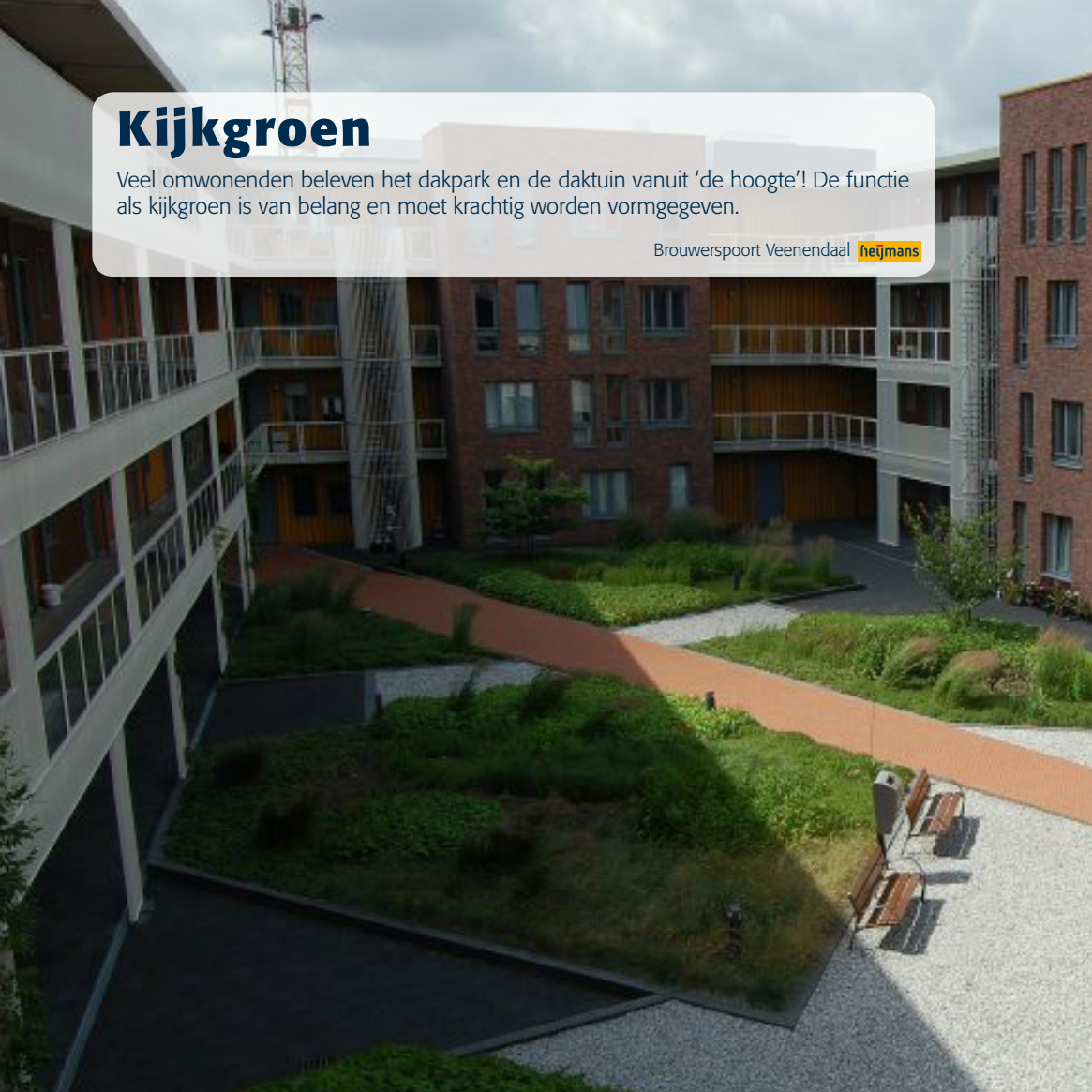
Programma

Het dakpark biedt een veilige en collectieve buitenruimte aan bijna 400 woningen. De gebruiksmogelijkheden zijn onbeperkt: verblijven en ontmoeten, sport en spel, (moes) tuinieren en stadslandbouw, et cetera.

Kijkgroen

Veel omwonenden beleven het dakpark en de daktuin vanuit ‘de hoogte’! De functie als kijkgroen is van belang en moet krachtig worden vormgegeven.

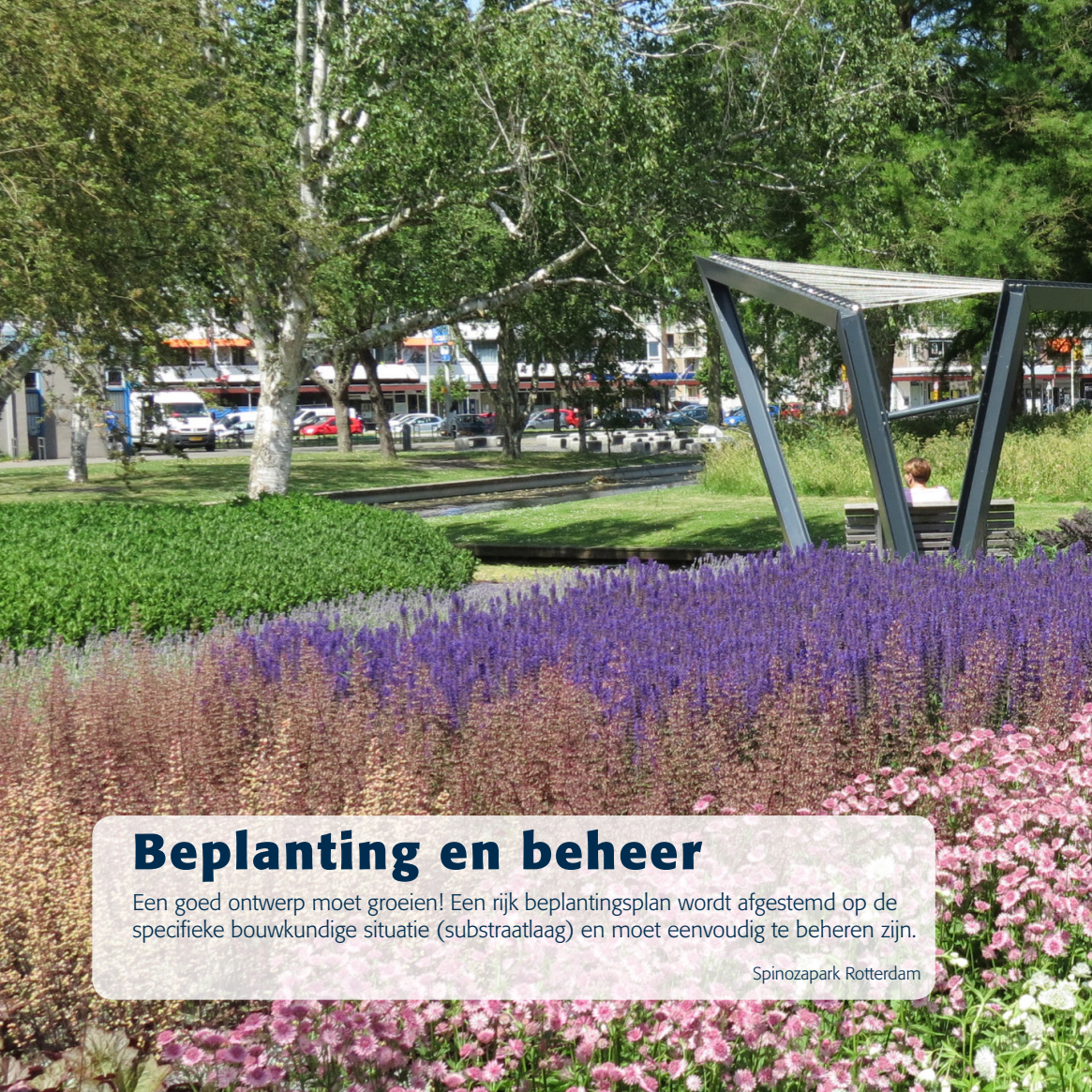
Brouwerspoort Veenendaal heijmans



Detaillering

De kracht zit in de detaillering. Een goede detaillering is niet per definitie duur. De grootte van het dakpark dwingt tot het nauwkeurig bewaken van inrichtings- en beheerkosten.

KPMG Amstelveen heijmans



Beplanting en beheer

Een goed ontwerp moet groeien! Een rijk beplantingsplan wordt afgestemd op de specifieke bouwkundige situatie (substraatlaag) en moet eenvoudig te beheren zijn.

Spinozapark Rotterdam

Duurzaamheid

Duurzaamheid is een breed begrip. Een daktuin kan water bufferen, energie opwekken, nestelgelegenheid bieden aan vogels, et ceteraW.

Daktuinen Etten-Leur

Sfeer en vormentaal

De gewenste sfeer en vormentaal moet worden afgestemd met architect en ontwikkelaar. De maat van het dakpark leent zich voor een groene oase in de stedelijke context.

Peter Verkade
LANDSCHAPSARCHITECT

Galerij 8
2771 XJ Boskoop
tel: 0172 231801
mobiel: 06 28885688
internet: www.pvla.nl
e-mail: info@pvla.nl

Peter Verkade Landschapsarchitect is een ervaren ontwerpbureau op verschillende schaalniveaus. We ontwerpen met plezier aan een prettige en goed functionerende buitenruimte waarin de mens centraal staat. Onze opdrachtgevers zijn rijksoverheid, provincies, gemeenten, ontwikkelaars, (landschaps)-architecten en particulieren. Als uniek team zijn we complementair aan elkaar. Daarnaast zijn wij open en constructieve persoonlijkheden.